

## **AVIS DES SOCIÉTÉS**

### **ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES**

**POULINA GROUP HOLDING S.A.**

**GP1 KM 12 EZZAHRA**

La société POULINA GROUP HOLDING S.A. publie, ci-dessous, ses états financiers intermédiaires arrêtés au 30 juin 2023 accompagnés du rapport d'examen limité des commissaires aux comptes : La société SAECO Consulting représentée par M. Elyes BEN M'BAREK et la société Expert-Partners représentée par M. Salah Meziou

<b>ACTIFS</b>	<b>Notes</b>	<b>30/06/2023</b>	<b>30/06/2022</b>	<b>31/12/2022</b>
<b>ACTIFS NON COURANTS</b>				
Immobilisations incorporelles		793 925	789 760	793 925
<i>Amortissement immobilisations incorporelles</i>		-770 888	-720 675	-762 392
	<b>1</b>	<b>23 037</b>	<b>69 085</b>	<b>31 533</b>
Immobilisations corporelles		33 226 823	29 363 336	31 722 165
<i>Amortissement des immobilisations corporelles</i>		-14 171 229	-12 339 196	-12 898 295
	<b>1</b>	<b>19 055 594</b>	<b>17 024 140</b>	<b>18 823 870</b>
Titres de participation		553 655 826	567 885 969	597 424 814
Autres immobilisations financières		10 554 224	663 615	10 569 873
	<b>2</b>	<b>564 210 050</b>	<b>568 549 584</b>	<b>607 994 687</b>
<b>TOTAL DES ACTIFS IMMOBILISES</b>		<b>583 288 681</b>	<b>585 642 808</b>	<b>626 850 090</b>
<b>TOTAL DES ACTIFS NON COURANTS</b>		<b>583 288 681</b>	<b>585 642 808</b>	<b>626 850 090</b>
<b>ACTIFS COURANTS</b>				
Clients et comptes rattachés	<b>3</b>	4 689 678	3 304 181	9 499 410
Autres actifs courants	<b>4</b>	123 611 768	9 011 053	5 200 276
Placements et autres actifs financiers	<b>5</b>	72 950 822	28 550 892	27 985 898
Liquidités et équivalents de liquidités	<b>6</b>	3 709 839	6 047 437	8 639 639
<b>TOTAL DES ACTIFS COURANTS</b>		<b>204 962 107</b>	<b>46 913 562</b>	<b>51 325 223</b>
<b>TOTAL DES ACTIFS</b>		<b>788 250 788</b>	<b>632 556 371</b>	<b>678 175 313</b>

Les Notes de 1 à 19 font partie intégrante des états financiers.

<i>CAPITAUX PROPRES &amp; PASSIFS</i>	Notes	30/06/2023	30/06/2022	31/12/2022
<b><i>CAPITAUX PROPRES</i></b>				
Capital social		180 003 600	180 003 600	180 003 600
Réserves légales		18 000 360	18 000 360	18 000 360
Résultats reportés		554	125	125
Autres capitaux propres		321 610 057	295 755 057	295 755 057
<b>Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice</b>		<b>519 614 571</b>	<b>493 759 142</b>	<b>493 759 142</b>
<b>Résultat de l'exercice</b>		<b>62 927 263</b>	<b>58 662 602</b>	<b>68 156 275</b>
<b>TOTAL DES CAPITAUX PROPRES</b>	<b>7</b>	<b>582 541 834</b>	<b>552 421 744</b>	<b>561 915 417</b>
<b><i>PASSIFS</i></b>				
<b><i>Passifs non courants</i></b>				
Emprunts		70 796 318	52 455 495	42 394 568
Autres passifs non courants		58 648	58 648	58 648
<b>Total des passifs non courants</b>	<b>8</b>	<b>70 854 966</b>	<b>52 514 143</b>	<b>42 453 216</b>
<b><i>Passifs courants</i></b>				
Fournisseurs et comptes rattachés	<b>9</b>	4 364 565	1 091 281	2 647 188
Autres passifs courants	<b>10</b>	111 560 242	12 736 941	6 068 470
Concours bancaires et autres passifs financiers	<b>11</b>	18 929 182	13 792 263	65 091 023
<b>Total des passifs courants</b>		<b>134 853 989</b>	<b>27 620 484</b>	<b>73 806 681</b>
<b>TOTAL DES PASSIFS</b>		<b>205 708 954</b>	<b>80 134 627</b>	<b>116 259 897</b>
<b>TOTAL DES CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS</b>		<b>788 250 788</b>	<b>632 556 371</b>	<b>678 175 313</b>

Les Notes de 1 à 19 font partie intégrante des états financiers

**Etat de résultat individuel Intermédiaire au 30 Juin 2023**  
(Exprimé en Dinar Tunisien)

<i>Désignation</i>	<i>Note s</i>	<i>30/06/2023</i>	<i>30/06/2022</i>	<i>31/12/2022</i>
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>				
Revenus	<b>12</b>	77 466 867	71 115 740	81 450 793
<b>Total des produits d'exploitation</b>		<b>77 466 867</b>	<b>71 115 740</b>	<b>81 450 793</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>				
Charges de personnel	<b>13</b>	-3 656 996	-2 596 800	-3 847 026
Dotations aux amortissements et aux provisions	<b>14</b>	-504 238	-557 929	-612 890
Autres charges d'exploitation	<b>15</b>	-2 416 191	-2 070 357	-2 657 641
<b>Total des charges d'exploitation</b>		<b>-6 577 425</b>	<b>-5 225 087</b>	<b>-7 117 557</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>				
		<b>70 889 443</b>	<b>65 890 653</b>	<b>74 333 235</b>
Charges financières nettes	<b>16</b>	-8 025 858	-7 284 812	-5 973 686
Autres gains ordinaires	<b>17</b>	84 162	67 455	293 107
Autres pertes ordinaires		-4 354	-4	-8 870
<b>RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES AVANT IMPOT</b>				
		<b>62 943 393</b>	<b>58 673 293</b>	<b>68 643 786</b>
Impôts sur les bénéfices		-16 130	-10 691	-487 512
<b>RESULTAT NET DE L'EXERCICE</b>				
		<b>62 927 263</b>	<b>58 662 602</b>	<b>68 156 274</b>

*Les Notes de 1 à 19 font partie intégrante des états financiers.*

Désignation	Notes	30/06/2023	30/06/2022	31/12/2022
<b>Flux de trésorerie liés à l'exploitation</b>				
Résultat net de l'exercice	7	62 927 263	58 662 602	68 156 275
<b>Ajustements pour :</b>				
* Dotations aux amortissements et aux provisions	14	1 576 255	557 929	3 097 815
* Reprise sur provisions		0	0	-21 288
* Moins-values sur cessions d'immobilisations corporelles	1	13 609	0	8 867
* Plus-values sur cessions d'immobilisations corporelles	1	-84 161	-65 488	-291 118
* Moins-values sur cessions d'immobilisations financières	2	10 621 804	9 166 230	18 697 254
* Plus-values sur cessions d'immobilisations financières	2	-6 903 908	-4 848 034	-18 807 028
* Variation du BFR		-13 283 649	3 153 918	-4 738 175
* Produits des fonds gérés TDS SICAR	2	0	0	-299 149
* Charges des fonds gérés TDS SICAR	8	0	0	61 652
<b>Flux de trésorerie provenant de l'exploitation</b>		<b>54 867 213</b>	<b>66 627 159</b>	<b>65 865 105</b>
<b>Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement</b>				
Décassements affectés à l'acquisition d'immobilisations corporelles et incorporelles	1	-1 865 431	-874 774	-4 672 255
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations corporelles et incorporelles	1	134 500	133 761	421 261
Décassements affectés à l'acquisition d'immobilisations financières		-9 714 683	-111 347 366	-149 835 168
Encaissements provenant de la cession d'immobilisations financières		14 357 967	95 820 074	109 545 524
Décaissement provenant de l'acquisition des Titres Participatifs		0	0	-10 000 000
<b>Flux de trésorerie affectés aux activités d'investissement</b>		<b>2 912 353</b>	<b>-16 268 305</b>	<b>-54 540 637</b>
<b>Flux de trésorerie liés aux activités de financement</b>				
Dividendes et autres distributions		0	-54 001 080	-54 001 080
Variation de trésorerie provenant des emprunts	8 & 11	33 468 733	-3 236 851	-13 363 865
Encaissement & Décaissement Crédits relais	11	-49 000 000	0	49 000 000
Variation de trésorerie provenant des placements courants	5	-44 964 924	-535 709	26 024
Variation de trésorerie provenant des prêts	2	15 649	-96 711	-2 969
<b>Flux de trésorerie affectés aux activités de financement</b>		<b>-60 480 542</b>	<b>-57 870 351</b>	<b>-18 341 890</b>
<b>Variation de la trésorerie</b>	<b>6</b>	<b>-2 700 976</b>	<b>-7 511 498</b>	<b>-7 017 422</b>
Trésorerie au début de l'exercice	6	6 267 020	13 284 442	13 284 442
<b>TRESORERIE A LA FIN DE L'EXERCICE</b>	<b>6</b>	<b>3 566 044</b>	<b>5 772 944</b>	<b>6 267 020</b>

Les Notes de 1 à 19 font partie intégrante des états financiers.



**POULINA GROUP HOLDING S.A.**

**PRESENTATION DE LA SOCIETE  
PRINCIPES COMPTABLES ET METHODES  
D'EVALUATION**

## **I- PRÉSENTATION DE LA SOCIÉTÉ :**

POULINA GROUP HOLDING est une société anonyme de droit Tunisien constituée en Juin 2008 ayant pour activité principale :

- La promotion des investissements par la détention et/ou la gestion d'un portefeuille de titres de valeurs mobilières cotées ou non cotées en Tunisie et/ou à l'étranger ;
- La prise de participations dans le capital de toutes entreprises créées ou à créer notamment par voie de création de sociétés nouvelles, d'apport de fusion, alliance, souscription, achats de titres ou droit sociaux ou associations... ;
- L'assistance, l'étude, le conseil, le marketing et l'ingénierie financière, comptable, juridique et autres... ;
- Et généralement toutes opérations commerciales, financières, mobilières ou immobilières se rattachant directement ou indirectement aux objets ci-dessus indiqués ou à tous autres objets similaires.

Le capital social de la société PGH, à la constitution, s'élevant à 150 000 000 DT représente des apports en nature sous forme d'actions ou de parts sociales de 72 sociétés du groupe POULINA (à l'exclusion du sous-groupe La Paix : tourisme).

Une augmentation du capital de la société PGH a été réalisée en 2008 par appel public à l'épargne et souscription de 16 670 000 actions de 1 DT chacune avec une prime d'émission de 4,950 par action.

Une augmentation de capital par incorporation de réserves pour un montant de 13 333 600 DT a été effectuée en 2011.

Des opérations de restructuration du capital des sociétés émettrices des titres objet des apports en nature ci-dessus indiqués, ont été réalisées avant la création de la société PGH.

Son identifiant unique est le : 1058891R. Son siège social est sis à GP1, Km 12, Ezzahra.

Il est à signaler que le groupe POULINA, créé à l'initiative de promoteurs privés Tunisiens en 1967, a démarré son activité avec une première entité d'élevage avicole.

Au fil des années, la taille du groupe s'est considérablement développée, son activité s'est largement diversifiée ce qui lui a permis d'occuper une place très importante sur le marché tunisien au niveau de plusieurs secteurs d'activités, et notamment :

- L'agriculture et l'agroalimentaire ;
  - L'industrie métallurgique et du bois ;
  - La céramique ;
  - Le carton.
  - La promotion immobilière.
-

## **II- PRINCIPES COMPTABLES et MÉTHODES D'ÉVALUATION :**

### **1- Référentiel comptable :**

Les états financiers individuels de la société POULINA GROUP HOLDING sont préparés et présentés conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie tels que définis par la loi 96-112 et le décret 96-2459 du 30 Décembre 1996.

#### ***Conventions comptables et Hypothèses sous-jacentes :***

Les états financiers individuels de la société sont libellés en Dinars Tunisiens et préparés en respectant notamment les hypothèses sous-jacentes et les conventions comptables, plus précisément :

- *Hypothèse de continuité d'exploitation ;*
- *Hypothèse de comptabilité d'engagement ;*
  
- Convention de l'entité ;
- Convention de l'unité monétaire ;
- Convention de la périodicité ;
- Convention du coût historique ;
- Convention de réalisation du revenu ;
- Convention de rattachement des charges aux produits ;
- Convention de l'objectivité ;
- Convention de l'information complète ;
- Convention de l'importance relative ;
- Convention de prudence ;
- Convention de permanence des méthodes.

### **2- Principes et méthodes comptables :**

Les principes et méthodes comptables les plus significatifs appliqués par la société POULINA GROUP HOLDING pour la préparation de ses états financiers sont les suivants :

#### ***a. Exercice comptable :***

La société POULINA GROUP HOLDING arrête ses comptes et clôture son exercice comptable au 31 Décembre de chaque année.

Les présents états financiers individuels intermédiaires sont arrêtés au 30 Juin 2023.

#### ***b. Immobilisations corporelles et contrats de leasing :***

Les immobilisations corporelles sont comptabilisées à leur coût d'acquisition Hors TVA déductible et amorties au taux linéaire suivants :

<b><i>Immobilisations</i></b>	<b>Taux</b>
<i>Licences</i>	<b>33 %</b>
<i>Constructions</i>	<b>5 %</b>
<i>Matériels de transport</i>	<b>20 %</b>
<i>Agencements, Aménagements et Installations</i>	<b>10 %</b>
<i>Equipements de bureaux</i>	<b>10 %</b>
<i>Matériels Informatiques</i>	<b>15 %</b>
<i>Petits matériels d'exploitation</i>	<b>33 %</b>

Le traitement comptable du matériel financé par des crédits leasing est effectué selon la norme comptable Tunisienne NC 41 relative aux contrats de location avec l'application des taux d'amortissement ci-dessus indiqués.

**3- Revenus et traitement des charges communes imputées aux sociétés du groupe :**

Les revenus de la société PGH sont constitués essentiellement par des dividendes, des intérêts de placements, de prestations de services d'assistance et de revenus de location facturés aux sociétés du groupe et à des sociétés hors groupe.

Les charges communes encourues par la société PGH sont réparties sur les sociétés du groupe par le biais de l'émission de notes de débit (y compris leur quote-part dans la TVA déductible correspondante) au prorata de leur chiffre d'affaires. Des copies des factures et autres pièces justificatives correspondant aux charges réparties sont annexées aux notes de débit, le tout conformément à la **Note commune de la DGI n° 22 / 2013**.

Ces notes de débit correspondant à des remboursements de frais sont portées au compte transfert de charges et déduites au niveau de l'état de résultat des rubriques des charges d'exploitation correspondantes, étant précisé que la TVA figurant sur la note de débit est déduite de la TVA récupérable comptabilisée.

Il est à préciser que les services relatifs à des interventions spécifiques font l'objet d'une facturation et sont comptabilisés parmi les revenus de la société **PGH**.

**4- Etat de résultat et état des flux de trésorerie :**

L'état de résultat et l'état des flux de trésorerie sont présentés selon les modèles autorisés.

Le renouvellement des billets de trésorerie est considéré comme un décaissement ou un encaissement.

**5- Etats financiers intermédiaires au 30 Juin 2023 :**

Les états financiers intermédiaires au 30 Juin 2023 sont préparés selon les mêmes règles que celles de clôture de l'exercice au 31 Décembre. Les dividendes acquis à la date du 30 Juin sont constatés en totalité en produits sans tenir compte du prorata temporis.

**6- Impôts sur le résultat :**

La société est soumise à l'impôt sur les sociétés au taux de 15 %. Elle est également soumise à la contribution sociale de solidarité au taux de 3 %.

Les impôts sur le résultat sont comptabilisés suivant la méthode de l'impôt exigible et les impôts différés ne sont pas constatés en comptabilité.

Au 30 juin, les impôts sur le résultat sont estimés et comptabilisés suivant les mêmes règles appliquées pour la détermination du résultat fiscal imposable et des impôts au 31 décembre.

**7- Evénements survenus après la date de clôture :**

Aucun événement significatif de nature à affecter l'activité ou la situation financière de la société n'est intervenu entre la clôture de l'exercice et la date de préparation du présent rapport.

---

NOTES AUX ETATS FINANCIERS

**I- ACTIFS :**

**NOTE 1 – IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES :**

Les immobilisations corporelles et incorporelles ainsi que les amortissements sont détaillées dans le tableau ci-après :

---

**POULINA GROUP HOLDING S.A.**  
**TABLEAU DES IMMOBILISATIONS ET DES AMORTISSEMENTS**  
**AU 30 JUIN 2023**  
**(Exprimé en Dinars Tunisiens)**

Désignations	VALEURS BRUTES				AMORTISSEMENTS						V.C.N.	
	Cumul au 31/12/2022	Acquisitions 2023	Cessions 2023	Cumul au 30/06/2023	Cumul au 31/12/2022	Dotations de l'exercice	Transfert de charges	Dotations nettes de transfert	Régul Amt. sur cessions	Cumul au 30/06/2023	31/12/2022	30/06/2023
<b><u>Immobilisations Incorporelles</u></b>												
<i>Logiciels</i>	546 155	0	0	546 155	536 060	975	-663	312	0	537 036	10 094	9 119
<i>Licences</i>	247 771	0	0	247 771	226 332	7 520	-5 115	2 406	0	233 852	21 439	13 918
<b><u>Total des immobilisations incorporelles</u></b>	<b>793 925</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>793 925</b>	<b>762 392</b>	<b>8 496</b>	<b>-5 778</b>	<b>2 718</b>	<b>0</b>	<b>770 888</b>	<b>31 533</b>	<b>23 037</b>
<b><u>Immobilisations Corporelles</u></b>												
<i>Terrains</i>	3 589 816	79 820	0	3 669 636	0	0	0	0	0	0	3 589 816	3 669 636
<i>Constructions</i>	6 103 756	0	0	6 103 756	2 358 051	151 340	-102 927	48 413	0	2 509 390	3 745 705	3 594 365
<i>Matériels de Transport</i>	12 673 473	1 430 171	-349 569	13 754 076	6 546 662	1 077 731	-732 969	344 762	-283 958	7 340 434	6 126 812	6 413 642
<i>Installations générales Ag &amp; Amé. Divers</i>	3 122 052	75 072	0	3 197 124	978 647	149 579	-101 729	47 850	0	1 128 226	2 143 406	2 068 899
<i>Equipements de bureaux et matériels informatiques</i>	4 285 007	244 551	-11 204	4 518 354	2 807 703	170 869	-116 209	54 660	-10 867	2 967 705	1 477 303	1 550 649
<i>Petits matériels d'exploitation</i>	376 817	22 432	0	399 249	207 233	18 241	-12 406	5 835	0	225 474	169 584	173 774
<i>Immobilisations corporelles en cours</i>	1 571 245	13 384	0	1 584 630	0	0	0	0	0	0	1 571 245	1 584 630
<b><u>Total des immobilisations corporelles</u></b>	<b>31 722 165</b>	<b>1 865 431</b>	<b>-360 773</b>	<b>33 226 823</b>	<b>12 898 295</b>	<b>1 567 759</b>	<b>-1 066 239</b>	<b>501 520</b>	<b>-294 825</b>	<b>14 171 229</b>	<b>18 823 870</b>	<b>19 055 594</b>
<b>Totaux</b>	<b>32 516 090</b>	<b>1 865 431</b>	<b>-360 773</b>	<b>34 020 748</b>	<b>13 660 687</b>	<b>1 576 255</b>	<b>-1 072 017</b>	<b>504 238</b>	<b>-294 825</b>	<b>14 942 117</b>	<b>18 855 403</b>	<b>19 078 631</b>

### 1.1 – Acquisitions de l'exercice :

Les acquisitions de l'exercice 2023 se détaillent comme suit :

(Exprimé en TND)

	Montants
Terrains	79 820
Matériels de Transport	1 430 171
Installations générales Ag & Amé. Divers	75 072
Equipements de bureaux et matériels informatiques	244 551
Petits matériels d'exploitation	22 432
Immobilisations corporelles en cours	13 384
<b>Total des acquisitions</b>	<b>1 865 431</b>

### 1.2 – Cessions de l'exercice :

Les cessions de l'exercice s'analysent comme suit :

(Exprimé en TND)

	Valeurs d'origine	Amortissements	VCN	Prix de cession	Plus-values	Moins-values
Matériel de transport	349 569	-283 958	65 611	134 500	82 498	13 609
Equipements de bureaux et matériels informatique	11 204	-10 867	337	2 000	1 663	0
<b>Total</b>	<b>360 773</b>	<b>-294 825</b>	<b>65 948</b>	<b>136 500</b>	<b>84 161</b>	<b>13 609</b>

### NOTE 2 – IMMOBILISATIONS FINANCIERES :

Au 30/06/2023, cette rubrique présente un solde net débiteur **564 210 050DT**, se détaillant comme suit :

(Exprimés en TND)

	30/06/2023	31/12/2022	Variations
Titres de participation	547 256 676	591 025 665	-43 768 988
Autres participations - Fonds gérés (i)	6 100 000	6 100 000	0
Créances rattachées aux fonds gérés	299 149	299 149	0
<b>Titres de participation</b>	<b>553 655 826</b>	<b>597 424 814</b>	<b>-43 768 988</b>
Prêts	552 874	568 523	-15 649
Dépôts et cautionnements	1 350	1 350	0
Titres participatif	10 000 000	10 000 000	0
<b>Total</b>	<b>564 210 050</b>	<b>607 994 687</b>	<b>-43 784 637</b>

(i) Il s'agit des fonds gérés déposés auprès de la société TUNISIE DEVELOPPEMENT SICAR.

**2-1 TITRES DE PARTICIPATIONS :**

Au 30/06/2023, les titres de participation se détaillent comme suit :

Titres	Au 30/06/2023		Au 31/12/2022		Mouvements 2023	
	Nombre	Valeur	Nombre	Valeur	Acquisitions	Cessions
CARTHAGO	1 221 346	141 764 980	1 493 769	173 385 865	0	-31 620 885
G.A.N	5 058 394	58 959 580	5 058 394	58 959 580	0	0
M.B.G	251 934	51 795 720	251 934	51 795 720	0	0
POULINA	636 220	32 418 458	636 220	32 418 458	0	0
EL MAZRAA	2 862 479	32 157 964	2 862 479	32 157 964	0	0
ETTAAMIR	1 015 147	31 311 743	1 005 904	30 563 060	748 683	0
MEDFACTOR	249 985	26 918 887	249 985	26 918 887	0	0
LE PASSAGE	5 337	22 406 827	5 337	22 406 827	0	0
EL JENENE	1 453 912	21 459 970	458 767	5 567 504	15 892 466	0
YASMINE	1 090 591	19 630 638	1 090 591	19 630 638	0	0
DICK	2 900 000	18 400 000	2 100 000	13 440 000	4 960 000	0
S.N.A	1 359 784	17 748 979	1 359 784	17 748 979	0	0
SABA	743 295	14 108 118	694 295	13 536 400	571 718	0
PAYVAGO	899 994	8 999 940	899 994	8 999 940	0	0
ENNAKL	666 767	8 485 232	666 767	8 485 232	0	0
CEDRIA	34 875	7 881 902	34 875	7 881 902	0	0
ALMES	693 369	6 720 526	693 369	6 720 526	0	0
ASTER TRAINING	199 499	6 224 319	199 499	6 224 319	0	0
CHIFCO	341 227	4 216 396	341 227	4 216 396	0	0
PREMIX SEBRI	24 000	3 600 000	0	0	3 600 000	0
T.D.S	29 994	3 449 379	29 994	3 449 379	0	0
OASIS	101 449	2 677 306	101 449	2 677 306	0	0
ENNAJEH	87 453	1 908 848	87 453	1 908 848	0	0
INDUSTRIE ET TECHNIQUE	143 511	1 641 138	781 031	8 931 576	0	-7 290 438
B.J.O	10 050	1 005 000	10 050	1 005 000	0	0
AGROMED	483 000	415 306	483 000	415 306	0	0
S.A.T	2 099	201 318	2 099	201 318	0	0
BIM IN TOUCH	12 000	180 000	12 000	180 000	0	0
SIGA	50	115 000	50	115 000	0	0
PROMETAL PLUS	99	78 595	99	78 595	0	0
DATAZION	7 500	75 000	7 500	75 000	0	0
STARMAT	100	55 000	100	55 000	0	0
GREEN VOLT	510	51 000	510	51 000	0	0
ROMULUS VOYAGES	701	40 681	701	40 681	0	0
MED OIL COMPANY	2 375	25 726	2 375	25 726	0	0
SOCIETE D'EQUIPEMENTS	500	21 803	500	21 803	0	0

Titres	Au 30/06/2023		Au 31/12/2022		Mouvements 2023	
	Nombre	Valeur	Nombre	Valeur	Acquisitions	Cessions
CM LASER	1 000	15 000	1 000	15 000	0	0
INTRINSEC AFRIQUE	1 500	15 000	1 500	15 000	0	0
TAZOGHRANE	1 500	15 000	1 500	15 000	0	0
CHAHRAZED	1 437	14 370	1 437	14 370	0	0
GREEN LABEL OIL	1 000	10 000	1 000	10 000	0	0
EDC	1	10 000	1	10 000	0	0
POLYPHOS	959	9 590	959	9 590	0	0
CARTHAGO SANITAIRE	50	5 000	50	5 000	0	0
I.T.C	479	4 583	479	4 583	0	0
ETTAAMIR NEGOCE	2 000	2 690	2 000	2 690	0	0
SELMA	84	1 179	74 384	1 043 658	0	-1 042 479
POULINA TRADING	786	1 057	786	1 057	0	0
AMIRA	8	800	8	800	0	0
JAWHARA TELECOM	1	500	1	500	0	0
LARIA INT	1	100	1	100	0	0
STLV	1	100	1	100	0	0
POULINA BAT. ET .T. PUB.	10	100	10	100	0	0
TRIANON DE PROM. IMM	10	98	10	98	0	0
AGRO BUSINESS	1	58	1	58	0	0
TECHNOLFLEX	5	50	5	50	0	0
GIPA	1	49	1	49	0	0
P.A.F	10	30	10	30	0	0
EL MAZRAA MARKET	1	21	1 247 360	25 757 750	0	-25 757 730
ESSANA OUBAR	1	12	1	12	0	0
LINPACK	1	10	1	10	0	0
ZAHRET MORNAG	0	0	73 466	2 803 475	0	-2 803 475
P.P.M	0	0	4 206	1 026 848	0	-1 026 848
<b>Total</b>		<b>547 256 676</b>		<b>591 025 665</b>	<b>25 772 867</b>	<b>-69 541 855</b>

### **2.1.1 – Acquisitions titres de participations :**

Les acquisitions des titres de participation se détaillent comme suit :

*(Exprimés en TND)*

Titres	Nombre de Titres	Montants en TND
EL JENENE	995 145	15 892 466
DICK	800 000	4 960 000
PREMIX SEBRI	24 000	3 600 000
ETTAAMIR	9 243	748 683
<b>Total</b>		<b>25 772 867</b>

### **2.1.2 – Cessions titres de participations :**

Les cessions des titres de participation se détaillent comme suit :

*(Exprimés en TND)*

Titres	Nombre de Titres	Valeur de cession (CMUP)	Prix Cession	+ Values	- Values
CARTHAGO	272 423	31 620 885	38 057 493	6 436 608	0
EL MAZRAA MARKET	1 247 359	25 757 730	17 712 498	0	-8 045 232
INDUSTRIE ET TECHNIQUE	637 520	7 290 438	6 999 970	0	-290 469
ZAHRET MORNAG	73 466	2 803 475	812 754	0	-1 990 720
SELMA	74 300	1 042 479	1 509 776	467 297	0
P.P.M	4 206	1 026 848	731 465	0	-295 383
<b>Total</b>		<b>69 541 855</b>	<b>65 823 956</b>	<b>6 903 905</b>	<b>-10 621 804</b>
<b>Net</b>					<b>-3 717 899</b>

### **NOTE 3 – CLIENTS ET COMPTES RATTACHES :**

Au 30/06/2023, ce poste présente un solde débiteur de **4 689 678 DT** se détaillant comme suit :

*(Exprimés en TND)*

	30/06/2023	31/12/2022	Variations
<i>Clients (i)</i>	4 651 197	9 499 410	-4 848 213
<i>Clients, effets à recevoir</i>	38 481	0	38 481
<b>Total</b>	<b>4 689 678</b>	<b>9 499 410</b>	<b>-4 809 732</b>

(i) Il s'agit de créances sur les sociétés du groupe relatives à des prestations administratives et techniques et à la répartition des charges communes.

### **NOTE 4 – AUTRES ACTIFS COURANTS :**

Au 30/06/2023, ce poste présente un solde débiteur de **123 611 768 DT** se détaillant comme suit :

*(Exprimés en TND)*

	30/06/2023	31/12/2022	Variations
<i>Etat, report d'Impôt sur les bénéfices</i>	4 683 358	4 265 931	417 427
<i>Créance sur cession d'immobilisations</i>	23 739	21 739	2 000
<i>Créance sur cession de valeurs mobilières</i>	51 465 989	0	51 465 989
<i>Charges constatées d'avance</i>	42 574	905 470	-862 896
<i>Personnel avances et acomptes</i>	3 208	6 502	-3 293
<i>Produits à recevoir (ii)</i>	67 392 899	634	67 392 264
<b>Total</b>	<b>123 611 768</b>	<b>5 200 276</b>	<b>118 411 492</b>

(ii) Il s'agit essentiellement des dividendes à recevoir décidés et non encore encaissés.

**NOTE 5 – PLACEMENTS COURANT ET AUTRES ACTIFS FINANCIERS :**

Au 30/06/2023, cette rubrique présente un solde de 72 950 822 DT correspondant à :

(Exprimés en TND)

	30/06/2023	31/12/2022	Variations
<i>Titres de placements</i>	72 950 822	27 985 898	44 964 924
<b>Total</b>	<b>72 950 822</b>	<b>27 985 898</b>	<b>44 964 924</b>

**5.1 – Titres de placements :**

Le détail de cette rubrique, au 30 Juin 2023, se présente comme suit :

(Exprimé en TND)

	Nombre	Solde au 30/06/2022
<i>PARTNER INVESTMENT</i>	5 295 549	65 629 966
<i>BH ASSURANCE (MAC SA)</i>	90 520	4 318 376
<i>FCPR AFRICAMEN</i>	2 400	2 399 700
<i>FIDELITY SICAV PLUS</i>	1 225	166 519
<i>SITS (MAC SA)</i>	598	1 392
<i>ATTIJARI OBLIGATAIRE SICAV</i>	11	1 163
<i>Liquidités chez les intermédiaires en bourse</i>		433 712
<i>Autres placements non libérés</i>		-6
<b>Total</b>		<b>72 950 822</b>

**5.1.1 – Acquisitions titres de placements :**

Les acquisitions des titres de placement ont totalisé 44 389 851 DT au 30 juin 2023 et représentent l'acquisition de 3 636 128 parts sociales de la société Partner Investment.

**NOTE 6 – LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITES :**

Au 30/06/2023, cette rubrique présente un solde de **3 709 839 DT**, se détaillant comme suit :

(Exprimé en TND)

	30/06/2023	31/12/2022	Variations
<i>Banques créditrices</i>	3 604 653	8 603 388	-4 998 734
<i>Avoirs en Caisses</i>	105 186	36 251	68 935
<b>Total</b>	<b>3 709 839</b>	<b>8 639 639</b>	<b>-4 929 800</b>

## II- CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS :

### NOTE 7 – CAPITAUX PROPRES :

Au 30/06/2023, cette rubrique présente un solde créditeur de **582 541 834 DT** se détaillant comme suit :

(Exprimés en TND)

	30/06/2023	31/12/2022	Variations
Capital social	180 003 600	180 003 600	0
Réserves légales	18 000 360	18 000 360	0
Autres réserves (y compris les primes d'émission)	321 610 057	295 755 057	25 855 000
Résultats reportés	554	125	429
<b>Total des capitaux propres avant résultat de l'exercice</b>	<b>519 614 571</b>	<b>493 759 142</b>	<b>25 855 429</b>
Résultat de l'exercice	62 927 263	68 156 275	-5 229 011
<b>Total des capitaux propres avant affectation</b>	<b>582 541 834</b>	<b>561 915 417</b>	<b>20 626 417</b>

❖ Le tableau des variations des capitaux propres se présente comme suit :

 مجموعة بولينا القابضة POULINA GROUP HOLDING S.A.	TABLEAU DE VARIATION DES CAPITAUX PROPRES						
	Arrêté au 30 Juin 2023						
	(Exprimé en TND)						
	Capital social	Autres Réserves	Réserve Légale	Résultats reportés	Résultat de l'exercice	Dividendes à payer	Total
Total Capitaux propres au 31/12/2022	180 003 600	295 755 057	18 000 360	125	68 156 275	0	561 915 417
Affectation du résultat de l'exercice 2022		25 855 000		429	-68 156 275	42 300 846	0
Dividendes						-42 300 846	-42 300 846
Résultat au 30/06/2023					62 927 263		62 927 263
<b>Total Capitaux propres au 30/06/2023</b>	<b>180 003 600</b>	<b>321 610 057</b>	<b>18 000 360</b>	<b>554</b>	<b>62 927 263</b>	<b>0</b>	<b>582 541 834</b>

Le résultat net par action pour la période close au 30/06/2023 s'élève à 0,350 TND contre 0,326 TND au 30/06/2022.

**NOTE 8 – PASSIFS NON COURANTS :**

Au 30/06/2023, ce poste présente un solde créditeur de **70 854 966 DT** se détaillant comme suit :

(Exprimés en TND)

	30/06/2023	31/12/2022	Variations
<i>Echéances à + 1 an Mourabha Zitouna Bank</i>	13 051 564	16 364 100	-3 312 534
<i>Echéances à + 1 an Ijara Zitouna Bank</i>	60 527	60 527	0
<i>Echéances à + 1 an Crédit Attijari Bank</i>	10 278 286	10 278 286	0
<i>Echéances à + 1 an Crédit ATB</i>	5 714 286	5 714 286	0
<i>Echéances à + 1 an Crédit BIAT</i>	37 948 695	6 234 409	31 714 286
<i>Echéances à + 1 an Crédits Leasing</i>	1 109 879	1 109 879	0
<i>Echéances à + 1 an Crédits BNA</i>	2 571 429	2 571 429	0
<i>Dettes rattachées au fonds gérés</i>	61 652	61 652	0
<i>Dépôts et cautionnement reçus</i>	58 648	58 648	0
<b>Total</b>	<b>70 854 966</b>	<b>42 453 216</b>	<b>28 401 750</b>

**NOTE 9 – FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES :**

Au 30/06/2023, cette rubrique présente un solde créditeur de **4 364 565 DT** se détaillant comme suit :

(Exprimés en TND)

	30/06/2023	31/12/2022	Variations
<i>Fournisseurs locaux</i>	-259 117	1 327 573	-1 586 690
<i>Fournisseurs, effets à payer</i>	4 616 470	1 304 547	3 311 922
<i>Fournisseurs étrangers</i>	2 872	10 728	-7 856
<i>Fournisseurs, retenues de garantie</i>	4 340	4 340	0
<b>Total</b>	<b>4 364 565</b>	<b>2 647 188</b>	<b>1 717 376</b>

**NOTE 10 – AUTRES PASSIFS COURANTS :**

Au 30/06/2023, cette rubrique présente un solde créditeur de **111 560 242 DT**, se détaillant comme suit :

(Exprimés en TND)

	30/06/2023	31/12/2022	Variations
<i>Personnel, rémunérations dues</i>	224 572	395 773	-171 201
<i>CNSS</i>	1 252 836	1 102 265	150 571
<i>Etat impôts et taxes à payer</i>	867 933	1 197 741	-329 808
<i>Associés, dividendes à payer</i>	42 324 119	23 273	42 300 846
<i>Charges à payer</i>	6 213 122	3 073 315	3 139 807
<i>Dettes sur acquisitions de valeurs mobilières</i>	60 448 145	0	60 448 145
<i>Créditeurs divers</i>	89 551	136 139	-46 588
<i>Produits constatés d'avance</i>	89 963	89 963	0
<i>Provisions pour risques et charges courantes</i>	50 000	50 000	0
<b>Total</b>	<b>111 560 242</b>	<b>6 068 470</b>	<b>105 491 772</b>

**NOTE 11 – CONCOURS BANCAIRES ET AUTRES PASSIFS FINANCIERS :**

Au 30/06/2023, cette rubrique présente un solde créditeur de **18 929 182 DT**, se détaillant comme suit :

(Exprimé en TND)

	30/06/2023	31/12/2022	Variations
<i>Echéances à moins d'un an sur Crédits Bancaires</i>	18 495 144	13 236 182	5 258 962
<i>Echéances à moins d'un an sur Crédits Leasing</i>	290 243	482 222	-191 980
<i>Découverts bancaires</i>	143 795	2 372 619	-2 228 824
<i>Crédits relais</i>	0	49 000 000	-49 000 000
<b>Total</b>	<b>18 929 182</b>	<b>65 091 023</b>	<b>-46 161 841</b>

**III- NOTES SUR L'ETAT DE RESULTAT :****NOTE 12 – REVENUS :**

Au 30/06/2023, cette rubrique présente un solde de **77 466 867 DT**, se détaillant comme suit :

(Exprimé en TND)

	30/06/2023	30/06/2022	31/12/2022
<i>Dividendes</i>	70 857 655	65 857 136	65 914 100
<i>Prestations de Services</i>	6 433 235	5 128 910	15 219 544
<i>Produits de location</i>	175 978	129 693	317 149
<b>Total</b>	<b>77 466 867</b>	<b>71 115 740</b>	<b>81 450 793</b>

**NOTE 13 – CHARGES DE PERSONNEL :**

Au 30/06/2023, cette rubrique présente un solde de **3 656 996 DT** se détaillant comme suit :

(Exprimés en TND)

	30/06/2023	30/06/2022	31/12/2022
<i>Salaires et compléments de salaires</i>	3 190 879	2 331 938	3 319 418
<i>Charges sociales légales</i>	466 117	264 862	527 608
<b>Total</b>	<b>3 656 996</b>	<b>2 596 800</b>	<b>3 847 026</b>

**NOTE 14 – DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS :**

Au 30/06/2023, les dotations aux amortissements et aux provisions totalisent un montant de **504 238 DT** (nette de transfert de charges communes) se détaillant comme suit :

(Exprimés en TND)

	30/06/2023	30/06/2022	31/12/2022
<i>Dotations aux amortissements des immobilisations</i>	504 238	579 218	634 178
<i>Reprises sur provision pour dépréciation d'éléments financiers</i>	0	-21 288	-21 288
<b>Total</b>	<b>504 238</b>	<b>557 929</b>	<b>612 890</b>

**NOTE 15 – AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION :**

Au 30/06/2023, cette rubrique présente un solde de **2 416 191 DT** se détaillant comme suit :

(Exprimé en TND)

	30/06/2023	30/06/2022	31/12/2022
<i>Achat fournitures et consommable</i>	146 047	144 231	193 223
<i>Sous-traitance</i>	101 068	78 348	107 944
<i>Locations</i>	316 872	447 742	238 499
<i>Entretien et réparations</i>	143 225	95 701	177 971
<i>Primes d'assurance</i>	41 630	76 923	22 191
<i>Rémunérations d'intermédiaires et honoraires</i>	969 422	783 224	1 269 893
<i>Publicités</i>	62 180	28 771	48 604
<i>Missions, voyages et déplacements</i>	124 007	61 000	130 113
<i>Cadeaux et réceptions</i>	25 851	9 271	31 854
<i>Subventions et dons</i>	4 733	2 142	3 896
<i>Frais postaux et de télécommunications</i>	65 917	61 643	69 593
<i>Impôts et taxes</i>	80 861	39 725	105 450
<i>Jetons de présence</i>	112 500	112 500	23 031
<i>Charge divers ordinaires</i>	221 878	129 135	235 380
<b>Total</b>	<b>2 416 191</b>	<b>2 070 357</b>	<b>2 657 641</b>

**NOTE 16 – CHARGES FINANCIERES NETTES :**

Au 30/06/2023, les charges financières nettes totalisent un montant - **8 025 858 DT** se détaillant comme suit :

	<i>(Exprimés en TND)</i>		
	<b>30/06/2023</b>	<b>30/06/2022</b>	<b>31/12/2022</b>
<i>Charges d'intérêt</i>	-4 643 829	-3 009 937	-6 342 772
<i>Pertes de change</i>	-310	-565	-1 361
<i>Gains de change</i>	1 260	2 148	2 151
<i>Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières (i)</i>	-10 621 804	-9 166 230	-18 758 906
<i>Produits nets sur cessions des valeurs mobilières (i)</i>	6 903 908	4 848 034	19 018 471
<i>Produits financiers</i>	404 785	55 893	348 892
<i>Autres charges financières</i>	-69 868	-14 153	-17 315
<b>Total</b>	<b>-8 025 858</b>	<b>-7 284 812</b>	<b>-5 973 686</b>

(i) Ces éléments devraient être classés parmi la rubrique « Produits de placements » pour une meilleure présentation de l'état de résultat.

**NOTE 17 – AUTRES GAINS ORDINAIRES :**

Au 30/06/2023, cette rubrique présente un solde de **84 162 DT**, se détaillant comme suit :

	<i>(Exprimés en TND)</i>		
	<b>30/06/2023</b>	<b>30/06/2022</b>	<b>31/12/2022</b>
<i>Produits nets sur cessions d'immobilisations</i>	84 161	65 488	291 118
<i>Autres gains ordinaires</i>	0	1 968	1 989
<b>Total</b>	<b>84 162</b>	<b>67 455</b>	<b>293 107</b>

**NOTE 18 – INFORMATIONS SUR LES PARTIES LIEES :**

Les opérations réalisées avec les parties liées jusqu'au 30/06/2023 se détaillent comme suit :

**1- Opérations d'achats et de ventes de biens et de prestations de services :**

<b>Sociétés</b>	<b>Au 30/06/2023</b>	
	<b>Achats HTVA</b>	<b>Ventes et charges communes HTVA</b>
NUTRIMIX	0	1 875 808
EL MAZRAA	93 099	1 848 416
MED OIL COMPANY	24 688	1 590 338
SNA	0	1 537 558
DICK	42 770	1 383 076
ALMES	7 614	1 034 975

Sociétés	Au 30/06/2023	
	Achats HTVA	Ventes et charges communes HTVA
GIPA	850	870 673
GREEN LABEL OIL	0	649 087
CARTHAGO	21 606	640 499
ASTER TRAINING	584 700	337 697
GLOBAL TRADING	19 094	554 138
PROINJECT	0	542 134
MBG	0	505 668
GAN	48 691	431 745
ZAHRET MORNAG	0	416 055
YASMINE	0	359 765
SIDI OTHMANE	0	269 954
UNIPACK	0	265 046
ENNAKL AUTOMOBILES	257 298	0
SAOUEF	0	243 292
T'PAP	0	239 250
SOKAPO	24 988	221 242
POULINA	0	212 342
CEDRIA	0	207 689
PAF	0	206 830
PAYVAGO	0	202 397
MED FACTOR	0	199 929
EL MAZRAA MARKET	188 743	140 116
EL JENENE	0	157 630
PPM	0	154 684
LINPACK	0	134 143
GAN DISTRIBUTION	1 627	131 496
SABA	0	129 854
SOCIETE D'EQUIPEMENTS	0	119 147
SUD PACK	0	110 744
BRIQUETERIE JBEL OUEST	0	106 982
TECHNOFLEX	0	102 851
ASTER INFORMATIQUE	100 463	45 048
PREMIX SEBRI	0	100 305
AGROBUSINESS	43 953	96 931
BRIQUETERIE BIR MCHERGUA	0	95 213
OASIS	650	87 658
PROVITAL	0	80 644

Sociétés	Au 30/06/2023	
	Achats HTVA	Ventes et charges communes HTVA
SGTM	0	77 904
TAZOGHRANE	0	75 757
CHAHRAZED	0	72 862
TRANSPPOOL	0	61 704
ENNAJAH	0	60 172
GPL	0	59 665
ITC	0	58 917
SIDI DAOUAD	0	58 886
LE PASSAGE	0	48 368
MAGHREB INDUSTRIE	0	44 111
SIGA	0	41 569
ESSANAOUBAR	4 531	39 590
ETTAAMIR	0	37 314
DATAXION	36 164	300
DAKHLA	0	36 046
ROMULUS VOYAGES	34 257	2 504
PROMETAL PLUS	0	28 714
EL BORAQ	0	25 839
MED INDUSTRIES	0	24 236
TRIANON DE PROMOTION IMMOBILIERE	0	24 115
COTIM	773	8 748
STE LES ABATTOIRES DE TUNIS	0	8 465
INDUSTRIE ET TECHNIQUES	60	6 962
FMA	0	3 468
SCI	0	1 998
SELMA	0	1 959
POULINA TRADING	0	1 450
BITUMEX	0	1 379
ELIOS	0	1 265
BORCHENA	0	1 034
CARTHAGO BRIQUES	0	720
CARTHAGO BETON CELLULAIRE	0	720
ETTAAMIR NEGOCE	0	233
T.M.T	0	105
<b>Total</b>	<b>1 536 617</b>	<b>19 556 119</b>

## 2- Acquisitions et cessions des titres de participation :

Les acquisitions et les souscriptions de titres de participation et de placement des sociétés du Groupe P.G.H sont analysées aux **Notes N°2** et **N°5** annexée aux états financiers.

### NOTE 19 – ENGAGEMENTS HORS BILAN :

#### 1- Cautions et garanties données :

Les garanties données sur des crédits bancaires par la société PGH au profit de ses filiales sont analysées comme suit :

Banque	Nature d'engagement	Sociétés Cautionnées	Montants
BH	Caution Solidaire	ALMES	44 100 000
STB	Caution Solidaire	ALMES	20 000 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	ALMES	17 600 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	ALMES	11 500 000
STB	Caution Solidaire	ALMES	10 000 000
ATB	Caution Solidaire	ALMES	9 100 000
BT	Caution Solidaire	ALMES	8 600 000
UIB	Caution Solidaire	ALMES	8 150 000
BNA	Caution Solidaire	ALMES	8 000 000
AL BARAKA BANK	Caution Solidaire	ALMES	7 200 656
BANQUE ZITOUNA	Caution Solidaire	ALMES	7 000 000
ABC Tunisie	Caution Solidaire	ALMES	7 000 000
ABC Tunisie	Caution Solidaire	ALMES	7 000 000
QNB	Caution Solidaire	ALMES	6 000 000
UBCI	Caution Solidaire	ALMES	6 000 000
BNA	Caution Solidaire	ALMES	5 000 000
ATB	Caution Solidaire	ALMES	4 500 000
BH	Caution Solidaire	ALMES	4 000 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	BJO	9 200 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	BJO	3 400 000
BH	Caution Solidaire	CARTHAGO	18 000 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	CARTHAGO	10 000 000
UBCI	Caution Solidaire	CARTHAGO	7 200 000
BNA	Caution Solidaire	CARTHAGO	6 960 000
STB	Caution Solidaire	CARTHAGO	6 800 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	CARTHAGO	6 000 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	CARTHAGO	5 320 000
STB	Caution Solidaire	CARTHAGO	5 000 000
BT	Caution Solidaire	CARTHAGO	3 980 000
BH	Caution Solidaire	CARTHAGO	3 000 000

<b>Banque</b>	<b>Nature d'engagement</b>	<b>Sociétés Cautionnées</b>	<b>Montants</b>
BT	Caution Solidaire	CARTHAGO	2 715 000
BNA	Caution Solidaire	CARTHAGO	2 340 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	CARTHAGO	1 000 000
BH	Caution Solidaire	CARTHAGO SANITAIRE	18 000 000
ATB	Caution Solidaire	CEDRIA	6 980 000
AL BARAKA BANK	Caution Solidaire	CEDRIA	5 143 325
STB	Caution Solidaire	CEDRIA	5 000 000
ABC Tunisie	Caution Solidaire	CEDRIA	5 000 000
UIB	Caution Solidaire	CEDRIA	4 940 000
BH	Caution Solidaire	CEDRIA	4 380 000
QNB	Caution Solidaire	CEDRIA	4 000 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	CEDRIA	4 000 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	CEDRIA	3 900 000
QNB	Caution Solidaire	CEDRIA	3 800 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	CEDRIA	3 350 000
BNA	Caution Solidaire	CEDRIA	3 350 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	CEDRIA	3 000 000
UBCI	Caution Solidaire	CEDRIA	2 850 000
BNA	Caution Solidaire	CEDRIA	2 500 000
ATB	Caution Solidaire	CEDRIA	2 300 000
BANQUE ZITOUNA	Caution Solidaire	CEDRIA	2 000 000
STB	Caution Solidaire	CEDRIA	1 030 000
UBCI	Caution Solidaire	CEDRIA	760 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	CHAHRAZED	1 750 000
BNA	Caution Solidaire	CHAHRAZED	1 500 000
BNA	Caution Solidaire	DAKHLA	300 000
UIB	Caution Solidaire	DICK	13 500 000
BIAT	Caution Solidaire	DICK	10 000 000
BNA	Caution Solidaire	DICK	10 000 000
ATB	Caution Solidaire	DICK	8 700 000
BIAT	Caution Solidaire	DICK	7 500 000
ATB	Caution Solidaire	DICK	7 500 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	DICK	7 000 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	DICK	5 150 000
BNA	Caution Solidaire	DICK	4 100 000
BNA	Caution Solidaire	DICK	4 000 000
UIB	Caution Solidaire	DICK	3 500 000
BT	Caution Solidaire	DICK	2 625 000

<b>Banque</b>	<b>Nature d'engagement</b>	<b>Sociétés Cautionnées</b>	<b>Montants</b>
UBCI	Caution Solidaire	DICK	2 600 000
BT	Caution Solidaire	DICK	2 025 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	DICK	1 600 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	DICK	1 250 000
BNA	Caution Solidaire	EL HADAYEK	1 500 000
BNA	Caution Solidaire	EL HANA	1 500 000
BTK	Caution Solidaire	EL JENENE	5 000 000
ATB	Caution Solidaire	EL JENENE	3 250 000
UIB	Caution Solidaire	EL JENENE	2 250 000
BTK	Caution Solidaire	EL JENENE	1 000 000
BIAT	Caution Solidaire	EL MAZRAA	10 000 000
BH	Caution Solidaire	EL MAZRAA	7 500 000
STB	Caution Solidaire	EL MAZRAA	7 500 000
BNA	Caution Solidaire	EL MAZRAA	7 100 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	EL MAZRAA	7 000 000
UBCI	Caution Solidaire	EL MAZRAA	6 500 000
BIAT	Caution Solidaire	EL MAZRAA	6 000 000
STB	Caution Solidaire	EL MAZRAA	5 270 000
ATB	Caution Solidaire	EL MAZRAA	5 000 000
UBCI	Caution Solidaire	EL MAZRAA	4 950 000
BT	Caution Solidaire	EL MAZRAA	4 800 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	EL MAZRAA	4 770 000
STB	Caution Solidaire	EL MAZRAA	4 630 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	EL MAZRAA	4 550 000
UBCI	Caution Solidaire	EL MAZRAA	3 500 000
UBCI	Caution Solidaire	EL MAZRAA	3 000 000
BTK	Caution Solidaire	EL MAZRAA	3 000 000
BIAT	Caution Solidaire	EL MAZRAA	2 880 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	EL MAZRAA	1 710 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	EL MAZRAA	1 050 000
BTK	Caution Solidaire	EL MAZRAA	500 000
UIB	Caution Solidaire	ENNAJEH	2 500 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	ENNAKL	1 200 000
BIAT	Caution Solidaire	ESSANA OUBER	1 080 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	ESSANA OUBER	800 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	ESSANA OUBER	510 000
BNA	Caution Solidaire	ETTAMIR	4 000 000
STB	Caution Solidaire	GAN	10 000 000
BNA	Caution Solidaire	GAN	9 940 000
STB	Caution Solidaire	GAN	8 225 000

<b>Banque</b>	<b>Nature d'engagement</b>	<b>Sociétés Cautionnées</b>	<b>Montants</b>
UIB	Caution Solidaire	GAN	6 120 000
BIAT	Caution Solidaire	GAN	5 450 000
BT	Caution Solidaire	GAN	5 000 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	GAN	4 770 000
BT	Caution Solidaire	GAN	4 640 000
BTE	Caution Solidaire	GAN	4 500 000
ATB	Caution Solidaire	GAN	4 445 000
ATB	Caution Solidaire	GAN	4 445 000
UIB	Caution Solidaire	GAN	3 000 000
BNA	Caution Solidaire	GAN	2 710 000
BH	Caution Solidaire	GAN	2 000 000
QNB	Caution Solidaire	GAN	2 000 000
BNA	Caution Solidaire	GAN DISTRIBUTION	4 875 000
BANQUE ZITOUNA	Caution Solidaire	GAN DISTRIBUTION	2 000 000
BANQUE ZITOUNA	Caution Solidaire	GAN DISTRIBUTION	2 000 000
BANQUE ZITOUNA	Caution Solidaire	GAN DISTRIBUTION	2 000 000
STB	Caution Solidaire	GIPA	12 500 000
BNA	Caution Solidaire	GIPA	10 000 000
BIAT	Caution Solidaire	GIPA	8 950 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	GIPA	5 220 000
STB	Caution Solidaire	GIPA	4 900 000
BH	Caution Solidaire	GIPA	4 300 000
BT	Caution Solidaire	GIPA	3 120 000
BH	Caution Solidaire	GIPA	3 000 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	GIPA	1 420 000
BT	Caution Solidaire	GIPA	440 000
BIAT	Caution Solidaire	GPL	3 930 000
BT	Caution Solidaire	GPL	2 020 000
BNA	Caution Solidaire	GPL	1 935 000
UBCI	Caution Solidaire	GPL	500 000
UBCI	Caution Solidaire	GREEN LABEL OIL	15 500 000
BH	Caution Solidaire	GREEN LABEL OIL	12 950 000
BIAT	Caution Solidaire	GREEN LABEL OIL	8 000 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	GREEN LABEL OIL	7 500 000
ATB	Caution Solidaire	GREEN LABEL OIL	6 000 000
BIAT	Caution Solidaire	GREEN LABEL OIL	6 000 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	GREEN LABEL OIL	5 500 000

<b>Banque</b>	<b>Nature d'engagement</b>	<b>Sociétés Cautionnées</b>	<b>Montants</b>
AMEN BANK	Caution Solidaire	INDUSTRIE&TECHNIQUE	1 000 000
BNA	Caution Solidaire	LA PAIX	2 640 000
BNA	Caution Solidaire	LA PAIX	1 300 000
BIAT	Caution Solidaire	LINPACK	3 520 000
BIAT	Caution Solidaire	LINPACK	1 800 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	LINPACK	950 000
STB	Caution Solidaire	MBG	15 000 000
BNA	Caution Solidaire	MBG	14 760 000
UIB	Caution Solidaire	MBG	14 758 000
STB	Caution Solidaire	MBG	10 000 000
UIB	Caution Solidaire	MBG	9 000 000
STB	Caution Solidaire	MBG	8 000 000
STB	Caution Solidaire	MBG	7 270 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	MBG	7 000 000
BH	Caution Solidaire	MBG	6 800 000
STB	Caution Solidaire	MBG	6 430 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	MBG	6 180 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	MBG	5 880 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	MBG	4 650 000
BTK	Caution Solidaire	MBG	3 100 000
BTK	Caution Solidaire	MBG	3 000 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	MBG	2 650 000
STB	Caution Solidaire	MBG	1 200 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	MBG	1 000 000
BH	Caution Solidaire	MBG	500 000
BNA	Caution Solidaire	MED INDUSTRIES	1 960 000
BNA	Caution Solidaire	MED INDUSTRIES	1 260 000
UIB	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	19 200 000
STB	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	15 000 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	14 125 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	14 000 000
UBCI	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	14 000 000
ATB	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	13 300 000
QNB	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	12 500 000
BNA	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	12 150 000
BIAT	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	11 850 000
BH	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	11 600 000
BIAT	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	10 770 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	8 600 000

<b>Banque</b>	<b>Nature d'engagement</b>	<b>Sociétés Cautionnées</b>	<b>Montants</b>
BTK	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	8 500 000
UBCI	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	8 490 000
QNB	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	7 500 000
BTK	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	7 500 000
ATB	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	7 500 000
BT	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	6 900 000
BNA	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	5 850 000
UBCI	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	5 600 000
AL BARAKA BANK	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	5 143 325
QNB	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	5 000 000
ABC Tunisie	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	5 000 000
BT	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	4 870 000
UIB	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	4 000 000
AL BARAKA BANK	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	3 105 677
BNA	Caution Solidaire	MED OIL COMPANY	1 450 000
BH	Caution Solidaire	NUTRIMIX	21 025 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	NUTRIMIX	20 500 000
BIAT	Caution Solidaire	NUTRIMIX	18 500 000
BNA	Caution Solidaire	NUTRIMIX	11 375 000
ATB	Caution Solidaire	NUTRIMIX	11 000 000
BNA	Caution Solidaire	NUTRIMIX	10 375 000
BIAT	Caution Solidaire	NUTRIMIX	10 000 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	NUTRIMIX	10 000 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	NUTRIMIX	9 500 000
BANQUE ZITOUNA	Caution Solidaire	NUTRIMIX	8 000 000
ATB	Caution Solidaire	NUTRIMIX	7 500 000
BNA	Caution Solidaire	NUTRIMIX	5 250 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	NUTRIMIX	5 000 000
BNA	Caution Solidaire	NUTRIMIX	5 000 000
UBCI	Caution Solidaire	NUTRIMIX	4 600 000
ATB	Caution Solidaire	NUTRIMIX	4 250 000
QNB	Caution Solidaire	NUTRIMIX	3 000 000
BH	Caution Solidaire	NUTRIMIX	2 000 000
BNA	Caution Solidaire	P.A.F	11 550 000
STB	Caution Solidaire	P.A.F	10 000 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	P.A.F	5 660 000
BIAT	Caution Solidaire	P.A.F	5 440 000

<b>Banque</b>	<b>Nature d'engagement</b>	<b>Sociétés Cautionnées</b>	<b>Montants</b>
STB	Caution Solidaire	P.A.F	5 300 000
BTK	Caution Solidaire	P.A.F	5 000 000
UIB	Caution Solidaire	P.A.F	4 800 000
BIAT	Caution Solidaire	P.A.F	4 000 000
UBCI	Caution Solidaire	P.A.F	3 100 000
BTK	Caution Solidaire	P.A.F	3 000 000
BH	Caution Solidaire	P.A.F	2 200 000
BT	Caution Solidaire	P.A.F	1 780 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	P.A.F	1 000 000
STB	Caution Solidaire	POULINA	5 000 000
BNA	Caution Solidaire	POULINA	4 950 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	POULINA	4 000 000
BANQUE ZITOUNA	Caution Solidaire	POULINA	3 000 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	POULINA	1 000 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	PPM	11 000 000
UIB	Caution Solidaire	PPM	5 000 000
UIB	Caution Solidaire	PPM	1 600 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	PREMIX	2 800 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	PROINJECT	4 530 000
UBCI	Caution Solidaire	PROINJECT	3 200 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	SABA	6 000 000
BT	Caution Solidaire	SABA	5 000 000
BNA	Caution Solidaire	SABA	2 800 000
BIAT	Caution Solidaire	SABA	1 170 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	SABA	690 000
UBCI	Caution Solidaire	SABA	220 000
UIB	Caution Solidaire	SAOUEF	10 000 000
ATB	Caution Solidaire	SAOUEF	7 500 000
BIAT	Caution Solidaire	SAOUEF	3 700 000
BIAT	Caution Solidaire	SGTM	5 280 000
BIAT	Caution Solidaire	SGTM	3 000 000
BTK	Caution Solidaire	SGTM	700 000
BNA	Caution Solidaire	SGTM	640 000
UBCI	Caution Solidaire	SIDI OTHMANE	360 000
BNA	Caution Solidaire	SIGA	2 460 000
STB	Caution Solidaire	SNA	20 000 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	SNA	17 450 000
BH	Caution Solidaire	SNA	15 750 000
BNA	Caution Solidaire	SNA	13 250 000

<b>Banque</b>	<b>Nature d'engagement</b>	<b>Sociétés Cautionnées</b>	<b>Montants</b>
STB	Caution Solidaire	SNA	12 500 000
ATB	Caution Solidaire	SNA	10 550 000
UIB	Caution Solidaire	SNA	10 240 000
BIAT	Caution Solidaire	SNA	10 000 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	SNA	10 000 000
BT	Caution Solidaire	SNA	9 750 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	SNA	9 750 000
ATB	Caution Solidaire	SNA	9 550 000
AL BARAKA BANK	Caution Solidaire	SNA	8 229 321
UBCI	Caution Solidaire	SNA	7 700 000
BT	Caution Solidaire	SNA	7 500 000
ABC Tunisie	Caution Solidaire	SNA	7 000 000
QNB	Caution Solidaire	SNA	7 000 000
BNA	Caution Solidaire	SNA	5 000 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	SNA	5 000 000
BANQUE ZITOUNA	Caution Solidaire	SNA	5 000 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	SNA	4 700 000
BH	Caution Solidaire	SNA	4 000 000
UBCI	Caution Solidaire	SNA	3 000 000
ATB	Caution Solidaire	SNA	1 850 000
BIAT	Caution Solidaire	SOCIETE D'EQUIPEMENTS	6 300 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	SOCIETE D'EQUIPEMENTS	2 640 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	SOCIETE D'EQUIPEMENTS	1 880 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	SOCIETE D'EQUIPEMENTS	1 200 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	SOCIETE D'EQUIPEMENTS	800 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	SOCIETE D'EQUIPEMENTS	400 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	SOKAPO	1 300 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	SOKAPO	720 000
AMEN BANK	Caution Solidaire	SPI	4 000 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	TAZOGHRANE	3 500 000
BIAT	Caution Solidaire	TECHNOFLEX	2 340 000
BNA	Caution Solidaire	T'PAP	3 000 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	T'PAP	2 510 000
BIAT	Caution Solidaire	T'PAP	1 960 000

<b>Banque</b>	<b>Nature d'engagement</b>	<b>Sociétés Cautionnées</b>	<b>Montants</b>
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	T'PAP	1 530 000
UBCI	Caution Solidaire	T'PAP	50 000
BIAT	Caution Solidaire	TRANSPPOOL	2 000 001
BIAT	Caution Solidaire	TRANSPPOOL	2 000 000
BT	Caution Solidaire	TRANSPPOOL	300 000
BIAT	Caution Solidaire	TRIANON	15 000 000
AL BARAKA BANK	Caution Solidaire	TRIANON	4 000 000
STB	Caution Solidaire	UNIPACK	10 000 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	UNIPACK	4 500 000
BT	Caution Solidaire	UNIPACK	2 005 000
ATTIJARI BANK	Caution Solidaire	UNIPACK	1 745 000
UBCI	Caution Solidaire	UNIPACK	1 110 000
UIB	Caution Solidaire	YASMINE	6 000 000
UIB	Caution Solidaire	YASMINE	2 000 000
STB	Caution Solidaire	ZAHRET MORNEG	1 500 000
BH	Caution Solidaire	ZAHRET MORNEG	1 500 000
BT	Caution Solidaire	ZAHRET MORNEG	1 000 000
UBCI	Caution Solidaire	ZAHRET MORNEG	250 000
<b>TOTAL</b>			<b>1 814 380 305</b>

*2- Nantissements des titres de participation donnés :*

<b>Filiales</b>	<b>Montant du Crédit en DT</b>	<b>Nature d'engagement</b>	<b>Banques</b>
PGH	37 000 000	Nantissement des titres	ATTIJARI BANK
PGH	15 000 000	Nantissement des titres	ATTIJARI BANK
PGH	10 000 000	Nantissement des titres	ATTIJARI BANK
PGH	37 000 000	Nantissement des titres	BIAT
PGH	10 000 000	Nantissement des titres	BIAT
PGH	21 413 200	Nantissement des titres	ZITOUNA BANK
PGH	10 465 500	Nantissement des titres	ZITOUNA BANK
PGH	4 711 520	Nantissement des titres	ZITOUNA BANK

PGH	6 000 000	Nantissement des titres	BNA
-----	-----------	-------------------------	-----

**Mesdames, Messieurs les Actionnaires,  
Poulina Group Holding (P.G.H.)  
GP1 KM 12 EZZAHRA**

***AVIS D'EXAMEN LIMITE  
DES COMMISSAIRES AUX COMPTES  
Avis d'auditeurs indépendants  
Etats financiers individuels  
Intermédiaires au 30 Juin 2023***

En notre qualité de commissaires aux comptes et en application des dispositions de l'Article 21 bis de la Loi 94-117 du 14 Novembre 1994 portant réorganisation du marché financier telle que modifiée par la Loi 2005-96 du 18 Octobre 2005, nous avons procédé à l'examen limité des états financiers individuels intermédiaires de la Société Poulina Group Holding (PGH) au 30 Juin 2023.

***1. Responsabilité de la direction dans l'établissement et la présentation des états financiers :***

Ces états financiers qui font apparaître un total net de bilan de **788 250 788 DT**, un bénéfice net de **62 927 263 DT**, ont été arrêtés sous la responsabilité des organes de direction et d'administration de la société. Cette responsabilité comprend la conception, la mise en place et le suivi d'un contrôle interne relatif à l'établissement et la présentation sincère d'états financiers ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci résultent d'erreurs ou de fraudes, ainsi que la détermination d'estimations comptables raisonnables au regard des circonstances.

***2. Responsabilité des Auditeurs :***

Notre responsabilité consiste à émettre un avis sur ces états financiers sur la base de notre examen limité.

Nous avons effectué notre examen limité selon les règles professionnelles d'Audit relatives aux missions d'examen limité. Ces règles requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que les états financiers ne comportent pas d'anomalies significatives. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des examens analytiques appliqués aux données financières. Il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit.

Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

**3. Avis sur les états financiers :**

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que les états financiers ci-joints ne sont pas sincères et réguliers et ne donnent pas une image fidèle dans tous leurs aspects significatifs de la situation financière, ainsi que de la performance financière et des flux de trésorerie, de la Société Poulina Group Holding (P.G.H) arrêtés au 30 Juin 2023, et ce, conformément aux dispositions du Système Comptable des Entreprises.

**Tunis, le 29 août 2023,**

**LES COMMISSAIRES AUX COMPTES :**

**SAECO Consulting**

**Elyes BEN M'BAREK**

**Expert-Partners**

**Salah MEZIOU**