



TUNISIE LEASING

Société membre de TLG Groupe Financier

Indicateurs d'activité trimestriels arrêtés au 30 Septembre 2008

(en milliers de Dinars)

	Troisième trimestre			Cumul			Année 2007(*)
	30/09/2008 **	30/09/2007 **	Variation	30/09/2008 **	30/09/2007 **	Variation	
Approbations	59 160	53 404	10,78%	195 633	180 623	8,31%	250 867
Mises en force	46 529	42 555	9,34%	150 408	120 567	24,75%	186 600
Encours financiers				314 810	256 019	22,96%	280 215
Total des engagements courants (a)				303 177	237 231	27,80%	265 366
Total des engagements classés (b)				25 195	36 337	-30,66%	30 816
Total des engagements (c)=a+b				328 372	273 568	20,03%	296 182
Ratio des engagements classés (d)=(b)/(c)				7,67%	13,28%	-42,24%	10,40%
Ressources d'emprunts				248 747	190 175	30,80%	214 262
Capitaux propres				59 103	54 212	9,02%	55 397
Revenus bruts de leasing (1)	33 189	37 987	-12,63%	114 834	110 567	3,86%	155 468
Revenus nets de leasing	8 187	6 779	20,77%	23 894	19 387	23,25%	26 838
Produit net de leasing	4 008	3 536	13,35%	14 271	10 958	30,23%	14 523
Total des charges d'exploitation	1 711	1 431	19,57%	5 873	4 576	28,34%	6 210
Trésorerie nette				4 100	-10 301	-139,80%	1 402

(*) Chiffres définitifs et audités

(**) Chiffres non audités

Approbations : Contrats de leasing approuvés

Mises en force : Contrats dont la facturation des loyers a démarré

Encours financiers : Encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Total engagements : Encours financiers + impayés

Revenus bruts de leasing : Loyers du leasing + Intérêts intercalaires (contrats conclus avant 1/1/2008) + Intérêts sur créances du leasing (contrats conclus à compter du 1/1/2008).

Revenus nets de leasing : Intérêts sur créances de leasing

Produits nets de leasing : Revenus nets de leasing + produits des placements - charges financières

(1) Après le changement comptable intervenu en 2008, cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication.

Autres informations

Répartition des Approbations par Secteur et par Type:

Secteur d'activité	30 septembre 2007			30 septembre 2008			Variation	Année 2007
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		
Agriculture	11 854	426	12 279	10 299	75	10 375	-16%	16 361
Industrie	42 826	8 788	51 614	43 540	8 099	51 639	0%	71 161
Batiments & Travaux publics	13 990	473	14 463	16 780	1 168	17 948	24%	24 442
Tourisme	3 431	1 858	5 290	1 600	628	2 228	-58%	6 324
Services & Commerce	79 168	17 809	96 977	100 297	13 146	113 443	17%	132 580
Totaux	151 270	29 354	180 623	172 517	23 116	195 633	8,3%	250 867

Répartition des Mises en Force par Secteur et par Type:

Secteur d'activité	30 septembre 2007			30 septembre 2008			Variation	Année 2007
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		
Agriculture	7 054	76	7 130	9 296	0	9 296	30%	11 349
Industrie	29 321	3 097	32 419	37 042	4 275	41 317	27%	55 724
Batiments & Travaux publics	10 003	146	10 149	15 153	0	15 153	49%	15 765
Tourisme	1 674	1 486	3 160	1 507	0	1 507	-52%	4 111
Services & Commerce	61 157	6 552	67 709	77 185	5 950	83 135	23%	99 651
Totaux	109 209	11 359	120 567	140 183	10 225	150 408	24,8%	186 600

Faits saillants

- Les Mises en force se sont élevées à 150,4 Millions de Dinars enregistrant une progression de 24,8%.

- Le Produit net a atteint 14,2 Millions de Dinars soit une croissance de 30,2%.

- Le taux des créances classées continue à s'améliorer en descendant sous la barre des 8% (7,67%).