

INDICATEURS TRIMESTRIELS D'ACTIVITE AU 30 SEPTEMBRE 2021

(Exprimés en Dinars)

Libellés	3 ^{ème} trimestre 2021	3 ^{ème} trimestre 2020	Au 30/09/2021	Au 30/09/2020	Au 31/12/2020
REVENUS					
VENTES	1 407 894	4 152 335	5 190 573	8 505 906	17 218 005
Ventes de logements	1 155 218	4 096 445	4 747 467	8 368 448	15 872 017
Ventes de magasins et bureaux	233 470	0	343 790	41 653	1 215 023
Ventes de terrains lotis	19 206	55 890	99 316	95 805	130 965
AUTRES	8 300	7 500	23 300	26 450	36 487
VALEUR AJOUTEE BRUTE	683 113	1 393 991	2 015 225	3 311 693	5 904 340
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	155 900	869 025	366 370	1 701 077	3 740 844
STOCK DE TRAVAUX EN COURS			22 390 725	20 398 122	22 072 029
VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS	-3 813 517	1 241 498			
STOCK DE PRODUITS FINIS			16 789 094	22 027 743	16 222 096
VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS	3 373 366	-2 962 625			
STOCK DE TERRAINS A BÂTIR			13 794 972	13 472 072	13 504 398
VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR	145 678	165 428			
IMMOBILISATIONS FINANCIERES			6 964 413	7 507 021	6 911 182
VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	22 539	44 380			
STRUCTURE DES PLACEMENTS			24 000	29 000	29 000
PLACEMENTS			24 000	29 000	29 000
BONS DE CAISSE					
VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS	0	0			
VARIATION DES PLACEMENTS	0	0			
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	0			
LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE					
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
TOTAL DES CREANCES			964 220	1 399 332	2 872 686
AVANCES RECUES DES CLIENTS			4 600 153	1 053 319	1 121 809
DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES	314 707	1 044 224	3 961 304	3 503 626	5 425 435

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (ESSOUKNA et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au 30/09/2021 se résument comme suit :

* Le chiffre d'affaires au 30/09/2021 a atteint 5.191mD contre 8.506 mD pour la même période de 2020 soit une régression de 39 % due au retard dans l'achèvement de 2 projets à E et Boumhal. Toutefois le total des promesses fermes au 30/09/2021 a atteint 11.943 mD contre 4.807 mD au 30/09/2020 soit une évolution de 148 %. Ainsi le total des ventes et promesses fermes

fermes a atteint 17.134 mD au 30/09/2021 contre 13.313 mD pour la même période de 2020 soit une évolution de 29%.

* A la fin du 3^{ème} trimestre 2021, la société a obtenu le procès verbal de récolement du projet EHC 35 à El Mourouj 6. Les promesses fermes réalisées sur ce projet s'élèvent à 4.308

* La société compte obtenir le procès verbal de récolement du projet EHC 1 à Boumhal au cours du 4^{ème} trimestre 2021. Les promesses fermes réalisées sur ce projet s'élèvent à 6.450 mD