

## INDICATEURS TRIMESTRIELS D'ACTIVITE AU 30 JUIN 2021

(Exprimés en Dinars)

Libellés	2 <sup>ème</sup> trimestre 2021	2 <sup>ème</sup> trimestre 2020	Au 30/06/2021	Au 30/06/2020	Au 31/12/2020
<b>REVENUS</b>					
<b>VENTES</b>	<b>1 114 023</b>	<b>2 500 216</b>	<b>3 782 679</b>	<b>4 353 571</b>	<b>17 218 005</b>
Ventes de logements	1 074 413	2 500 216	3 592 249	4 272 003	15 872 017
Ventes de magasins et bureaux	0	0	110 320	41 653	1 215 023
Ventes de terrains lotis	39 610	0	80 110	39 915	130 965
<b>AUTRES</b>	<b>0</b>	<b>5 450</b>	<b>15 000</b>	<b>18 950</b>	<b>36 487</b>
<b>VALEUR AJOUTEE BRUTE</b>	<b>529 650</b>	<b>1 055 664</b>	<b>1 365 542</b>	<b>1 917 701</b>	<b>5 904 340</b>
<b>EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION</b>	<b>33 860</b>	<b>441 566</b>	<b>335 888</b>	<b>832 052</b>	<b>3 740 844</b>
<b>STOCK DE TRAVAUX EN COURS</b>			<b>26 204 242</b>	<b>19 156 624</b>	<b>22 072 029</b>
<b>VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS</b>	<b>2 976 975</b>	<b>3 591 256</b>			
<b>STOCK DE PRODUITS FINIS</b>			<b>13 415 728</b>	<b>24 990 368</b>	<b>16 222 096</b>
<b>VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS</b>	<b>-772 285</b>	<b>5 916 084</b>			
<b>STOCK DE TERRAINS A BÂTIR</b>			<b>13 649 294</b>	<b>13 306 644</b>	<b>13 504 398</b>
<b>VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR</b>	<b>83 577</b>	<b>-9 199 755</b>			
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>			<b>6 941 874</b>	<b>7 462 641</b>	<b>6 911 182</b>
<b>VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	<b>30 691</b>	<b>-46 656</b>			
<b>STRUCTURE DES PLACEMENTS</b>			<b>29 000</b>	<b>29 000</b>	<b>29 000</b>
PLACEMENTS			29 000	29 000	29 000
BONS DE CAISSE					
<b>VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
VARIATION DES PLACEMENTS	0	0			
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	0			
<b>LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE</b>					
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0	0	0
<b>TOTAL DES CREANCES</b>			<b>262 220</b>	<b>1 643 090</b>	<b>2 872 686</b>
<b>AVANCES RECUES DES CLIENTS</b>			<b>3 239 854</b>	<b>1 689 875</b>	<b>1 121 809</b>
<b>DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES</b>	<b>2 763 097</b>	<b>1 639 374</b>	<b>3 646 597</b>	<b>2 459 402</b>	<b>5 425 435</b>

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (**ESSOUKNA** et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

**Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du premier semestre 2021 se résument comme suit :**

\* Le chiffre d'affaires du premier semestre 2021 a atteint 3.783 mD contre 4.354 mD pour le premier semestre 2020 soit une regression d'environ 13 %.

\* Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 30/06/2021 une valeur de 12.734 mD (ventes : 3.783 mD ; promesses : 8.951 mD).