

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

BANQUE DE L'HABITAT -BH-

Siège Social : 18, Avenue Mohamed V 1080 -Tunis

La BANQUE DE L'HABITAT publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4ème trimestre 2010.

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS				
	(EN DINARS)			
	4 EME TRIMESTRE		CUMUL A LA FIN DU 4 EME TRIMESTRE	
	2010	2009	2010	2009
1- PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE	90 298 007	84 780 362	321 725 158	306 401 206
INTERETS	72 418 481	67 485 586	255 512 652	248 786 562
COMMISSIONS EN PRODUITS	10 366 675	9 850 180	39 065 178	35 038 749
REVENUS DU PORTEFEUILLE-TITRES COMMERCIAL ET D'INVESTISSEMENT	7 512 851	7 444 596	27 147 328	22 575 895
2- CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE	34 489 766	31 772 743	127 356 706	119 894 510
INTERETS ENCOURUS	32 823 651	30 524 428	122 084 520	116 210 660
COMMISSIONS ENCOURUES	1 666 115	1 248 315	5 272 186	3 683 850
AUTRES CHARGES	0	0	0	0
3- PRODUITS NET BANCAIRE	55 808 241	53 007 619	194 368 452	186 506 696
4- AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION	5 802 046	6 548 265	16 309 851	15 131 977
5- CHARGES OPERATOIRES, DONT:	22 107 575	22 490 557	83 100 258	78 380 910
FRAIS DE PERSONNEL	16 097 031	16 680 221	61 823 031	59 191 898
CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	6 010 544	5 810 336	21 277 227	19 189 012
6- STRUCTURE DU PORTEFEUILLE	-	-	466 495 013	417 683 882
PORTEFEUILLE-TITRES COMMERCIAL	-	-	203 516 341	211 930 920
PORTEFEUILLE-TITRES D'INVESTISSEMENT	-	-	262 978 672	205 752 962
7- ENCOURS DES CREDITS	-	-	4 006 634 343	3 611 552 683
8- ENCOURS DES DEPOTS, DONT:	-	-	3 362 351 270	3 255 034 446
DEPOTS A VUE	-	-	797 542 180	874 357 960
DEPOTS D'EPARGNE	-	-	1 297 109 388	1 250 640 804
9- EMPRUNTS ET RESSOURCES SPECIALES	-	-	587 316 957	655 362 302
10- CAPITAUX PROPRES	-	-	454 228 345	411 248 927

(*) Les charges opératoires ne tiennent pas en considération les dotations aux provisions et aux amortissements sur immobilisations

COMMENTAIRE SUR LES PRINCIPAUX INDICATEURS D'ACTIVITE AU 31/12/2010

I- BASES RETENUES POUR L'ELABORATION DES INDICATEURS TRIMESTRIELS

Les indicateurs trimestriels de la Banque, arrêtés au 31 décembre 2010, sont établis conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie, et notamment les normes comptables (NCT 21 à 25) relatives aux établissements bancaires.

II- PRINCIPES COMPTABLES APPLIQUES

Les principes comptables les plus significatifs se résument comme suit :

1- Les règles de prise en compte des produits d'exploitation bancaire :

Les intérêts, les produits assimilés et les commissions bancaires sont pris en compte dans le produit net bancaire de la période pour leurs montants se rapportant à la période relative au quatrième trimestre de l'exercice 2010.

Les intérêts et les commissions bancaires courus et non échus au 31/12/2010 sont inclus dans les produits d'exploitation bancaire de la période.

2- Les règles de prise en compte des charges :

Les charges d'intérêts et les commissions encourues ainsi que les frais de personnel sont pris en compte pour leurs montants se rapportant au quatrième trimestre 2010.

III- FAITS SAILLANTS

L'activité de la Banque durant le quatrième trimestre 2010, par rapport au quatrième trimestre 2009, s'est caractérisée essentiellement par :

- Un accroissement de l'encours des créances sur la clientèle pour un montant de 395 millions de dinars soit 10,94%, provenant principalement de l'augmentation des crédits commerciaux et des crédits immobiliers.
- Une augmentation des dépôts de la clientèle pour un montant de 107 millions de dinars soit 3,30%, provenant essentiellement de l'augmentation des dépôts de l'épargne à raison de 46,5 millions de dinars.
- Une augmentation des produits d'exploitation bancaire de 15,3 millions de dinars soit 5 %, qui s'explique par l'amélioration de l'activité courante durant le quatrième trimestre 2010.
- Une augmentation du produit net bancaire de 8 millions de dinars soit 4,2%, provenant essentiellement de l'augmentation d'intérêts nets et des commissions.

- Une augmentation des frais de personnel de 2,6 millions de dinars provenant principalement de l'augmentation réglementaire des salaires et des charges générales d'exploitation de 2,1 millions de dinars.
- Un accroissement de 57,2 millions de dinars du portefeuille titres d'investissement, soit de 27,81%, suite à la participation dans le capital de la T.F.B (ex UTB) et l'augmentation des fonds gérés par la SIM-SICAR.
- Une diminution des emprunts de 10,38%, provenant principalement du remboursement d'une échéance de l'emprunt subordonné pour un montant de 14 millions de dinars.
- Une augmentation des capitaux propres de 43 millions, provenant essentiellement du résultat provisoire de l'exercice.

IV/ Continuité de l'exploitation

Les derniers évènements ne sont pas de nature à affecter l'activité et la continuité d'exploitation de la Banque ni ses résultats.

- Le système d'information centralisé nous permet de sauvegarder quotidiennement les données relatives à tout nos points de Vente et Succursales.
- Les opérations traitées au niveau des cinq Points de Vente touchés par les évènements ont été transférées aux Points de Vente limitrophes. Les clients de ces Points de Vente ont été informés des dits transferts via la presse écrite et des affichages sur les lieux en attendant de les reloger dans leurs locaux habituels dans les plus brefs délais.
- Des équipes dédiées aux clients des Points de Vente endommagés continuent à les prendre en charge pour les opérations courantes.
- Une cellule de veille a été mise en place dès les premiers jours pour suivre la situation de près et statuer sur les cas les plus urgents.